ΑΡΓΙΡΗΣ ΑΝΤΠΑΝΟ
ΜΑΣΟΔΑΙΜΗ ΝΙΚΟΣ ΕΥΡΙΠΗ

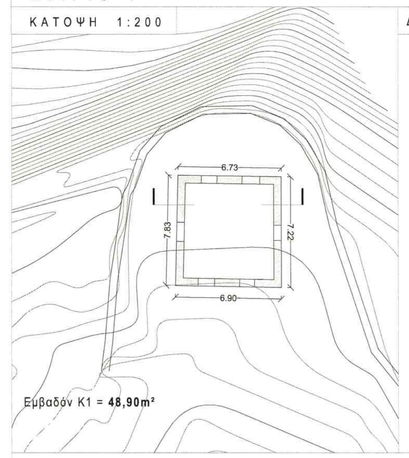
ΘΕΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΛ. 1:500

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

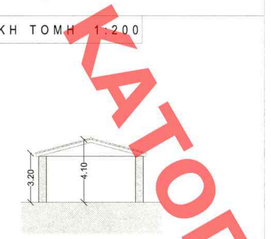
ΒΟΡΡΑΣ	ΚΑΝΝΑΒΟΣ
ΟΡΙΟ ΑΝΑΒΑΘΜΩΝ	ΚΥΡΙΕΣ ΙΣΟΥΨΕΙΣ
ΜΑΝΤΡΑ-ΞΗΡΟΛΙΘΙΑ	ΔΕΥΤΕΡΕΥΟΥΣΕΣ ΙΣΟΥΨΕΙΣ
ΟΤΕ, ΔΕΗ	ΚΑΘΟΡΙΣΜΕΝΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΟΡΙΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ	ΠΑΛΑΙΟΣ ΑΙΓΙΑΛΟΣ
ΣΥΡΜΑΤΟΕΠΙΦΑΝΕΙΑ	ΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΚΥΠΑΡΙΣΣΕΙ, ΕΛΙΑ	ΚΤΙΡΙΟ
ΠΟΥΜΑΡΙΑ, ΠΕΥΚΟ	ΑΚΤΟΓΡΑΜΜΗ
ΦΡΑΞΟΣ	ΠΡΙΝΟΣ

ΚΤΙΡΙΟ 1

ΚΑΤΟΨΗ 1:200



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200

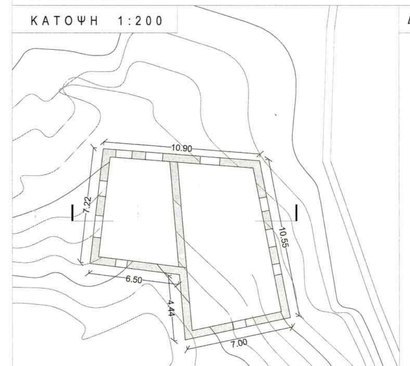


Εμβαδόν Κ1 = **48.90m²**

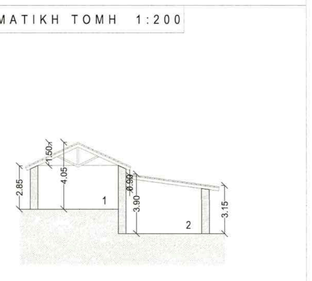
Ογκος στεγης (Οσ) = (Ε κτιριου x Υψος στεγης) / 3 = (48.90 x 0.90) / 3 = **14.67m³**
Ογκος χωρου (Οχ) = 48.90 x 3.20 = **156.48m³**
Ογκος Κ1 = Οσ + Οχ = **171.15m³**

ΚΤΙΡΙΟ 2

ΚΑΤΟΨΗ 1:200



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200

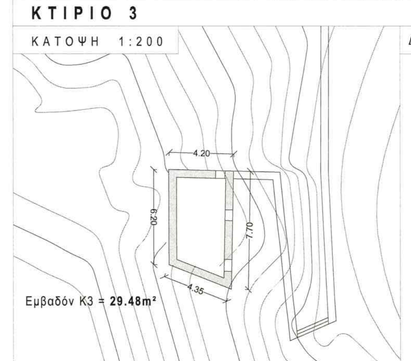


Εμβαδόν Κ2 = **113.44m²**

Ογκος στεγης (Οσ1) = (Ε κτιριου x Υψος στεγης) / 3 = (39 x 1.50) / 3 = **19.50m³**
Ογκος στεγης (Οσ2) = (Ε κτιριου x Υψος στεγης) / 2 = (74 x 0.90) / 2 = **33.30m³**
Ογκος χωρου (Οχ1) = 39 x 2.85 = **111.15m³**
Ογκος χωρου (Οχ2) = 74 x 3.15 = **233.10m³**
Ογκος Κ2 = (Οσ1) + (Οσ2) + (Οχ1) + (Οχ2) = **397.05m³**

ΚΤΙΡΙΟ 3

ΚΑΤΟΨΗ 1:200



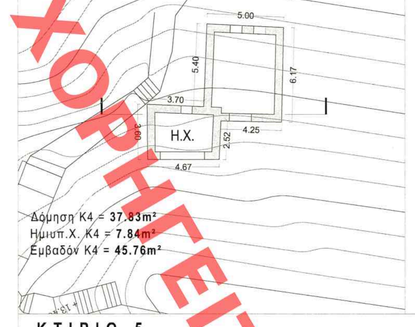
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200

Εμβαδόν Κ3 = **29.48m²**

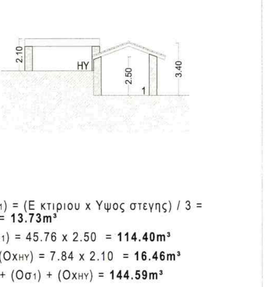
Ογκος στεγης (Οσ) = (Ε κτιριου x Υψος στεγης) / 3 = (29.48 x 0.60) / 2 = **8.844m³**
Ογκος χωρου (Οχ) = 29.48 x 2.70 = **79.596m³**
Ογκος Κ3 = Οσ + Οχ = **88.44m³**

ΚΤΙΡΙΟ 4

ΚΑΤΟΨΗ 1:200



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200

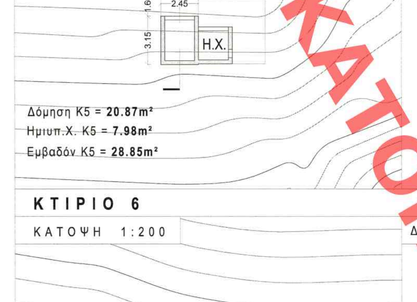


Δώμα Κ4 = **37.93m²**
Ημιυπ.Δ. Κ4 = **7.84m²**
Εμβαδόν Κ4 = **45.76m²**

Ογκος στεγης (Οσ1) = (Ε κτιριου x Υψος στεγης) / 3 = (45.76 x 0.90) / 3 = **13.73m³**
Ογκος χωρου (Οχ1) = 45.76 x 2.50 = **114.40m³**
Ογκος ημ. χωρου (Οχημ) = 7.84 x 2.10 = **16.46m³**
Ογκος Κ4 = (Οσ1) + (Οχ1) + (Οχημ) = **144.59m³**

ΚΤΙΡΙΟ 5

ΚΑΤΟΨΗ 1:200



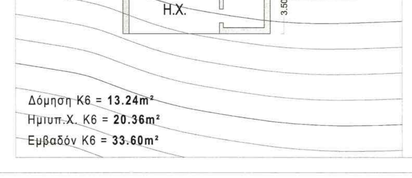
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200

Δώμα Κ5 = **20.87m²**
Ημιυπ.Δ. Κ5 = **7.88m²**
Εμβαδόν Κ5 = **28.65m²**

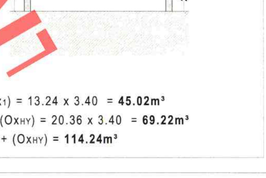
Ογκος στεγης (Οσ1) = (Ε κτιριου x Υψος στεγης) / 3 = (20.87 x 0.70) / 3 = **14.60m³**
Ογκος χωρου (Οχ1) = 20.87 x 2.50 = **52.17m³**
Ογκος ημ. χωρου (Οχημ) = 7.88 x 2.50 = **19.85m³**
Ογκος Κ5 = (Οχ1) + (Οσ1) + (Οχημ) = **86.72m³**

ΚΤΙΡΙΟ 6

ΚΑΤΟΨΗ 1:200



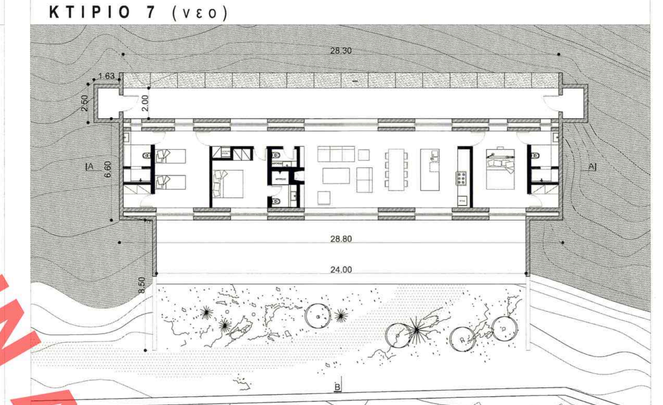
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ 1:200



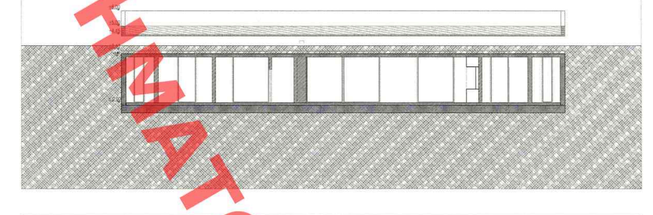
Δώμα Κ6 = **13.24m²**
Ημιυπ.Δ. Κ6 = **20.36m²**
Εμβαδόν Κ6 = **33.60m²**

Ογκος χωρου (Οχ1) = 13.24 x 3.40 = **45.02m³**
Ογκος ημ. χωρου (Οχημ) = 20.36 x 3.40 = **69.22m³**
Ογκος Κ6 = (Οχ1) + (Οχημ) = **114.24m³**

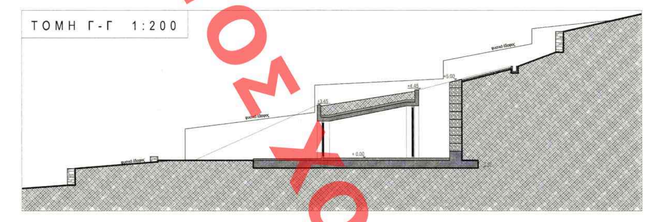
ΚΤΙΡΙΟ 7 (νεο)



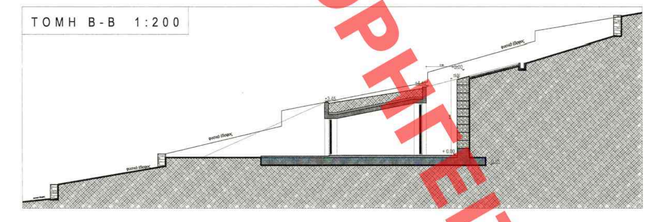
ΤΟΜΗ Ε-Α 1:200



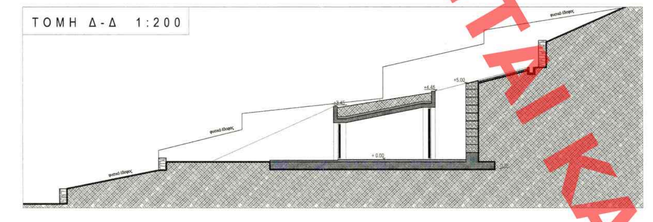
ΤΟΜΗ Γ-Γ 1:200



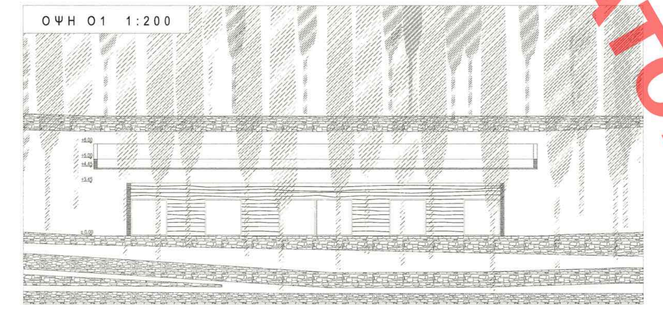
ΤΟΜΗ Β-Β 1:200



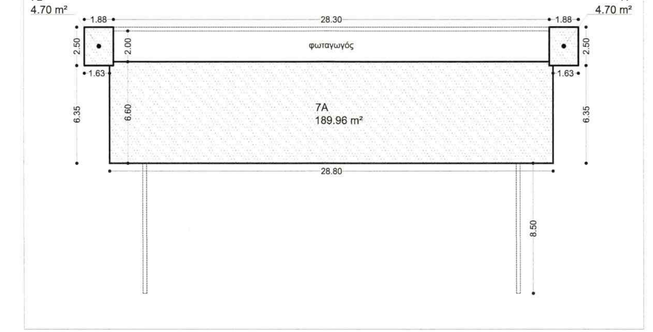
ΤΟΜΗ Δ-Δ 1:200



ΟΨΗ Ο1 1:200



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΝΕΟΥ ΥΠΟΣΚΑΦΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1:200



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΝΕΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
N1	210330.96	4303219.44	N1N2 = 28.60
N2	210341.80	4303204.84	N2N3 = 6.35
N3	210348.60	4303198.38	N3N4 = 1.63
N4	210349.98	4303199.53	N4N5 = 2.50
N5	210358.75	4303196.82	N5N6 = 30.48
N6	210331.55	4303212.46	N6N7 = 1.65
N7	210330.09	4303211.67	N7N1 = 2.50
N8	210333.73	4303219.97	N8N1 = 6.35

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 1 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K1	210444.13	4303202.42	K1K2 = 7.24
K2	210449.50	4303197.87	K2K3 = 9.05
K3	210444.52	4303191.43	K3K4 = 7.24
K4	210438.93	4303196.27	K4K1 = 9.05

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 2 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K5	210433.16	4303191.22	K5K6 = 12.21
K6	210444.16	4303185.94	K6K7 = 9.26
K7	210442.99	4303176.74	K7K8 = 8.70
K8	210436.31	4303177.18	K8K9 = 4.61
K9	210436.35	4303181.79	K9K10 = 6.30
K10	210431.16	4303184.29	K10K5 = 7.21

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 3 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K11	210435.92	4303176.02	K11K12 = 4.24
K12	210440.16	4303176.77	K12K13 = 6.21
K13	210439.70	4303169.58	K13K14 = 4.24
K14	210435.46	4303168.84	K14K11 = 6.21

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 4 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K15	210414.66	4303196.07	K15K16 = 4.67
K16	210418.84	4303193.99	K16K17 = 3.60
K17	210417.21	4303190.26	K17K18 = 3.70
K18	210414.03	4303192.54	K18K19 = 5.40
K19	210412.73	4303187.39	K19K20 = 5.30
K20	210407.56	4303188.72	K20K21 = 6.17
K21	210406.94	4303195.89	K21K22 = 3.95
K22	210413.44	4303193.88	K22K15 = 2.52

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K23	210415.30	4303203.12	K23K24 = 2.27
K24	210417.57	4303201.26	K24K25 = 0.75
K25	210416.74	4303200.51	K25K26 = 3.65
K26	210419.74	4303199.13	K26K27 = 2.86
K27	210418.16	4303196.75	K27K28 = 5.89
K28	210413.35	4303200.09	K28K23 = 3.81

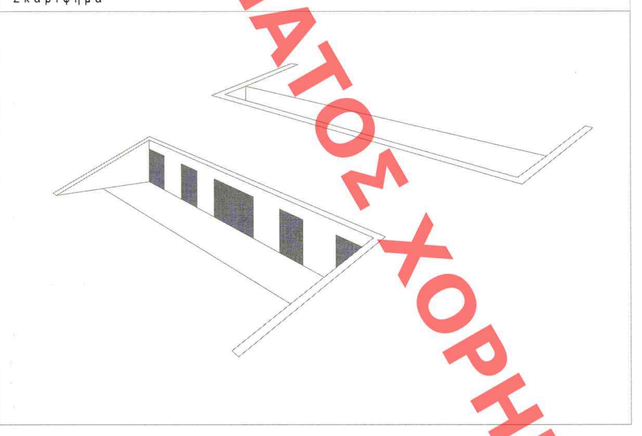
ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 6 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K29	210386.28	4303211.15	K29K30 = 9.77
K30	210395.95	4303208.86	K30K31 = 2.48
K31	210393.65	4303204.66	K31K32 = 8.89
K32	210385.05	4303209.51	K32K29 = 2.48

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΥΦΕΣΤΩΣΑΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 7 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
K33	210387.29	4303145.50	K33K34 = 2.50
K34	210386.41	4303147.83	K34K35 = 2.40
K35	210375.65	4303146.37	K35K36 = 8.70
K36	210376.19	4303137.67	K36K37 = 28.85
K37	210348.47	4303138.50	K37K38 = 3.50
K38	210346.63	4303133.95	K38K39 = 3.40
K39	210359.72	4303132.17	K39K40 = 5.50
K40	210356.63	4303127.69	K40K41 = 2.50
K41	210353.94	4303128.28	K41K42 = 3.75
K42	210391.98	4303126.06	K42K43 = 28.85
K43	210387.45	4303141.20	K43K44 = 3.38
K44	210389.33	4303144.24	K44K33 = 2.40

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ 1 ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
B1	210246.07	4303165.80	
B2	210269.77	4303179.25	B1B2 = 24.68
B3	210295.91	4303200.34	B2B3 = 39.97
B4	210301.62	4303194.93	B3B4 = 7.85
B5	210312.18	4303171.44	B4B5 = 17.51
B6	210316.67	4303169.21	B5B6 = 18.96
B7	210361.54	4303131.85	B6B7 = 44.32
B8	210406.16	4303102.02	B7B8 = 53.67
B9	210406.11	4303098.84	B8B9 = 3.19
B10	210361.87	4303128.67	B9B10 = 44.54
B11	210381.85	4303049.87	B10B11 = 17.23
B12	210356.82	4303056.46	B11B12 = 24.96
B13	210344.17	4303069.14	B12B13 = 17.92
B14	210330.44	4303060.43	B13B14 = 17.62
B15	210310.82	4303103.08	B14B15 = 30.08
B16	210287.48	4303127.96	B15B16 = 34.15
B17	210259.19	4303130.77	B16B17 = 28.42
B18	210251.28	4303146.90	B17B18 = 17.87
			B18B1 = 19.60
Εμβαδόν	15006.39	Περίμετρος	466.44

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΜΗ ΔΑΣΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΣΕ ΕΓΣΑ '87			
Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
A1	210274.71	4303318.38	A1A2 = 11.44
A2	210286.66	4303317.55	A2A3 = 5.19
A3	210289.84	4303317.33	A3A4 = 6.49
A4	210296.30	4303307.99	A4A5 = 17.85
A5	210311.17	4303299.73	A5A6 = 8.99
A6	210319.40	4303294.38	A6A7 = 8.99
A7	210322.20	4303287.30	A7A8 = 8.05
A8	210326.78	4303279.79	A8A9 = 11.44
A9	210334.93	4303269.69	A9A10 = 12.95
A10	210340.51	4303267.20	A10A11 = 6.11
A11	210343.73	4303265.16	A11A12 = 4.45
A12	210347.19	4303264.50	A12A13 = 3.52
A13	210351.71	4303261.47	A13A14 = 3.75
A14	210355.46	4303261.47	A14A15 = 3.50
A15	210358.28	4303258.28	A15A16 = 6.65
A16	210360.93	4303252.67	A16A17 = 7.41
A17	210363.51	4303250.30	A17A18 = 8.71
A18	210360.80	4303247.63	A18A19 = 9.72
A19	210353.09	4303246.58	A19A20 = 5.38
A20	210351.75	4303243.57	A20A21 = 3.31
A21	210379.20	4303243.57	A21A22 = 1.83
A22	210381.07	4303243.57	A22A23 = 2.50
A23	210382.34	4303241.39	A23A24 = 2.54
A24	210383.13	4303244.33	A24A25 = 1.25
A25	210384.12	4303244.47	A25A26 = 8.06
A26	210390.14	4303249.34	A26A27 = 6.77
A27	210393.73	4303253.58	A27A28 = 5.28
A28	210397.62	4303259.93	A28A29 = 4.25
A29	210399.87	4303263.40	A29A30 = 4.13
A30	210406.89	4303264.98	A30A31 = 8.39
A31	210414.80	4303223.58	A31A32 = 6.51
A32	210418.01	4303221.64	A32A33 = 3.98
A33	210419.72	4303218.48	A33A33 = 3.38
A34	210421.77	4303216.48	A33A34 = 8.39
A35	210428.79	4303205.53	A34A35 = 9.61
A36	210434.99	4303204.61	A35A36 = 6.27
A37	210440.67	4303204.84	A36A37 = 6.11
A38	210441.37	4303203.87	A37A38 = 1.21
A39	210443.52	4303206.08	A38A39 = 2.52
A40	210445.87	4303205.37	A39A40 = 2.97
A41	210448.39	4303204.42	A40A41 = 2.63
A42	210449.02	4303201.79	A41A42 = 3.31
A43	210451.86	4303200.45	A42A43 = 2.27
A44	210452.16	4303198.46	A43A44 = 2.03
A45	210451.75	4303196.13	A44A45 = 2.37
A46	210450.01	4303193.54	A45A46 = 3.52
A47	210446.62	4303189.17	A46A47 = 5.53
A48	210446.28	4303175.36	A47A48 = 9.81
T19	210446.40	4303169.76	T19T18 = 5.54
T18	210441.54	4303164.45	T18T17 = 19.26
T17	210434.41	4303146.56	T17T16 = 19.26
T16	210431.58	4303133.51	T16T15 = 11.16
T15	210425.41	4303132.82	T15T14 = 12.88
T14	210409.36	4303125.42	T14B8 = 8.70
B8	210406.16	4303102.02	B8B9 = 17.52
B9	210406.11	4303098.84	B9B10 = 38.12
B10	210399.44	4303061.31	B10B11 = 17.10
B11	210383.85	4303056.62	B11B12 = 23.40
B12	210360.35	4303062.80	B12B13 = 17.92
B13	210346.41	4303071.95	B13B14 = 16.67
B14	210332.84	4303063.63	B14B15 = 30.12
B15	210312.98	4303105.22	B15B16 = 33.72
B16	210290.51	4303130.73	B16B17 = 24.46
B17	210266.64	4303128.95	B17B18 = 16.38
B18	210259.18	4303149.14	B18B1 = 19.97
B1	210246.07	4303165.80	B1B2 = 20.37
B2	210269.77	4303179.25	B2B3 = 18.24
B3	210283.14	4303190.11	B3T13 = 19.24
T13	210297.81	4303188.61	T13T12 = 14.53
T12	210306.52	4303211.52	T12T11 = 18.87
T11	210311.23	4303229.85	T11T10 = 19.18
T10	210319.99	4303247.83	T10T9 = 20.02
T9	210327.68	4303262.24	T9T8 = 16.58
T8	210310.57	4303268.11	T8T7 = 8.27
T7	210305.32	4303274.80	T7T6 = 8.28
T6	210300.80	4303282.60	T6T5 = 9.57
T5	210296.04	4303291.16	T5T4 = 7.69
T4	210291.90	4303297.31	T4T3 = 4.37
T3	210289.15	4303301.39	T3T2 = 12.77
T2	210288.53	4303313.12	T2T1 = 4.81
T1	210275.81	4303311.02	T1A1 = 13.11
A1	210285.07	4303314.14	A1A2 = 12.39
Εμβαδόν	24006.37	Περίμετρος	818.80

Σκαρίφημα



ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΕΙΣ ΔΟΜΗΣΗΣ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ	ΕΜΒΑΔΟΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ	ΟΓΚΟΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ
Ι Σ Ο Γ Ε Ι Ο				
ΚΤΙΡΙΟ 1	**48.90** τ.μ.	**0.00** τ.μ.	**171.15** κ.μ.	ΚΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 2	**113.44** τ.μ.	**0.00** τ.μ.	**397.05** κ.μ.	ΚΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 3	**29.48** τ.μ.	**0.00** τ.μ.	**88.44** κ.μ.	ΚΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 4	**37.93** τ.μ.	**7.84** τ.μ.	**144.59** κ.μ.	ΚΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 5	**20.87** τ.μ.	**7.88** τ.μ.	**86.72** κ.μ.	ΚΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 6	**13.24** τ.μ.	**20.36** τ.μ.	**114.24** κ.μ.	ΚΥΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ
ΚΤΙΡΙΟ 7Α- ΝΕΟ	7Α = 28.6x6.0=12x0.25x0.25= **189.96** τ.μ.	**0.00** τ.μ.		ΥΠΟΣΚΑΦΟ
Κ' ΙΡΟ 7Β- ΝΕΟ	7Β = 2.50x1.88 = **4.70** τ.μ.	**0.00** τ.μ.		ΥΠΟΣΚΑΦΟ
Κ'ΙΡΟ 7Γ- ΝΕΟ	7Γ = 2.50x1.88 = **4.70** τ.μ.		Ογκος νεου κτιριου (7Α=189.96x2.80)+(7Β=4.70x0.80)+ (7Γ=4.70x0.80)= **787.01 κ.μ.**	ΥΠΟΣΚΑΦΟ
Σ Υ Ν Ο Λ Α				
Σ ΙΣΟΓΕΙΟ-υπάρχον	ΚΤ+ΚΖ+ΚΗ+ΚΘ+ΚΙ= **263.76** τ.μ.	**36.18** τ.μ.	**1002.19 κ.μ.**	ΚΥΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
Σ ΙΣΟΓΕΙΟ-προοδος	7Α+7Β+7Γ = **199.36** τ.μ.	**0** τ.μ.	**787.01 κ.μ.**	ΥΠΟΣΚΑΦΟ

Ο Ρ Ο Ι Δ Ο Μ Η Σ Η Σ Ε Κ Τ Ο Σ Ο Ι Κ Ο Σ Υ Μ Ο Υ (Π.Δ. 24-5-1985 ΦΕΚ 270Δ' / 31-5-1985)

Όπως τροποποιήθηκε και ισχύει: Ν-3212/03/ ΑΡΟΡΟ-10 ΦΕΚ 308/Α/31-12-2003

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΕΣ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (Ε)	ΕΜΒΑΔΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ Ε=κ.(Κ1Δ1Δ2...+Κ2Δ1Δ2+Κ3Γ)= **22.96Κ1** τ.μ.		
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ	Ε=κ=0222 τ.μ.		
ΔΟΜΗΣΗ + ΚΑΛΥΨΗ	0.05 γιά Ε≤4.000 τ.μ. 0.02 γιά 4.000 τ.μ.<Ε≤8.000 τ.μ. 0.01 γιά Ε>8.000 τ.μ. Ε max= 400 τ.μ.	Υπάρχουσα Δόμηση=Υ= **263.76 + 36.18** Κ1= Κ2+ Κ3 +Κ4 + Κ5 + Κ6 = **299.94** τ.μ. Ε max= **299.94 τ.μ + 99.88 τ.μ. = 399.82**	Κ7Α + Κ7Β + Κ7Γ = **199.36 τ.μ.** Λόγω υπάρχουσας τροποποίησης το 50% της κάλυψης και δόμησης Αρρ: **99.88 τ.μ.**
Ε max = 400m² > **299.94 τ.μ + 99.88 τ.μ. = 399.82**			
ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ	για δώματα ανοιξιών = 7.80 m (+1.20 ΣΤΕΓΗ) για κάβρα ανοιξιών = 4.00 m (+1.20 ΣΤΕΓΗ)	ΥΨΟΣ$_{max}$ = 4.15 μ.	ΥΨΟΣ$_{max}$ = 3.80 μ. + 0.65 μ/μιά
ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ	2	1	1
ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ (ΗΥΧ)	ΗΥΧ=ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΔΟΜΗΣΗ x 25% 400 x 25% = 80 τ.μ.	**36.18** τ.μ.	**0** τ.μ.
ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΟΓΚΟΥ (Σ.Ο.)	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ=0.50 Ο$_{max}$=2200m³	**1002.19 κ.μ.**	**787.01 κ.μ.**
Ο max = 2.200m³ > **1002.19 κ.μ + 787.01 κ.μ. = 1789.02 κ.μ**			

ΟΙ ΣΤΑΘΜΟΙ ΑΠΟ ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ ΚΕΙΣΙ ΟΡΙΣΤΕΙ Η ΣΤΑΘΜΗ +11.20 ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΑΣ

Υ Π Ο Μ Ν Η Μ Α

ΚΑΛΥΨΗ + ΔΟΜΗΣΗ	ΟΡΟ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ & ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 5651/ΙΒ ΑΠΟΦΑΣΗ
"Κλειστό για διαμερισματικά κτίρια, που περιλαμβάνουν πάνω από τέσσερα σε σύνολο 16 διαμερίσματα, πλην αυτών, οικοδομές μιας πόλης λιγότερο από δυο χιλιάδες κατοίκους, ή κτίρια κοινωφελούς σκοπού, ή κτίρια κοινής ωφελείας"
ΑΘΗΝΑ 02-02-2005
Η Δ/ΝΤΡΙΑ
Σταυρούλα Δημητρίου

Αρ.Δελ. 11/16
5χ.8

Το παρόν δίδεται σύμφωνα με τον από 28.3.2005 εισηγητικό έκθεση της Δ/νσης Δ.Ο.Δ.Α. Τμήματος Δ.Ε.
Η Τμηματάρχης
Χ. ΓΟΥΛΑΛΗΣ

ΚΕΝΤΡΟ ΚΡΙΤΗΡΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ
Το πιστό αντίγραφο σύμφωνο με το πρωτότυπο
Το Κ.Ε.Α. του ... 2010
και ισχύουσα σύμφωνα με τις ...
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Ε. ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗ
Δ. ΜΟΣΧΟΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ ΚΑΙ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΘΕΣΗ : ΛΕΥΚΑΔΑ

ΘΕΜΑ : **«Καθορισμός συμπληρωματικών ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης σε ακίνητο με δυοπαρέα κτίρια και σταχείο, που βρίσκεται στη θέση Αγ. Ιωάννης της Δημοτικής Ενότητας Λευκάδας του Δήμου Λευκάδας, φερόμενο ως ιδιοκτησία κου Σπυρίδωνος Αρταβάνη-Τσάκωνα»**

ΣΧΕΔΙΟ: **ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ**
ΚΛ.: 1:500 / 1:200

ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤΗΜΑΤΟΣ ΧΟΡΗΓΕΙΤΑΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΑΙΤ